

# Fastligger Takst- og prisblad 2022

Alle priser er inkl. 25% moms.

Ret til ændring uden forudgående varsel forbeholdes.



Bådpladsen må ikke benyttes til husbåd eller lignende fartøj eller konstruktion, der primært er beregnet til beboelse. Bestyrelsen for Juelsminde Havn & Marina afgør i eventuelle tvivlstilfælde, om et fartøj er at betragte som et lystfartøj eller en konstruktion primært beregnet til beboelse, og som sådan derfor ikke må henligge på havnens område.

<b>Lejeform med indskud</b>	
<b>Indskud gældende for alle havneafsnit</b>	<b>Pris kr.</b>
Indskud <sup>1)</sup> pr. m2 vandareal <sup>3)</sup>	462,78
<b>Årlige leje, pr. m2 vandareal <sup>3)</sup></b>	<b>Pris kr.</b>
Gammel Havn, Juelsminde Marina og Sandbjerg Marina	161,05
Østhavn	177,16
<b>Tillæg vinter</b>	<b>Pris kr. pr. kvm. Bådplads</b>
Bådplads vinter (1/11 – 31/3) pr. kvm. bådplads	21,00
Landplads vinter (1/10 – 30/4) pr. kvm. bådplads	21,00

<b>Lejeform uden indskud</b>	
<b>Gældende for alle havneafsnit</b>	<b>Pris kr.</b>
Indskudsfri årlige leje <sup>2)</sup> , pr. m2 vandareal <sup>3)</sup>	293,55
<b>Tillæg vinter</b>	<b>Pris kr. pr. kvm. Bådplads</b>
Bådplads vinter (1/11 – 31/3) pr. kvm. bådplads	21,00
Landplads vinter (1/10 – 30/4) pr. kvm. bådplads	21,00

<sup>1)</sup> Værdi af indskud nedskrives med 1/6 pr. år. Ved opsigelse af en plads f.eks. senest ved udgangen af det 4. år vil man således få tilbagebetalt 2/6 af det oprindeligt indbetalte indskud.

<sup>2)</sup> Årlig fast leje uden indskud. Kan ikke overføres eller modregnes til lejeform med indskud jfr. <sup>1)</sup>.

<sup>3)</sup> Størrelse af vandarealet beregnes af pladsens nominelle størrelse, som i bredden måles fra midte af pæl til midte af pæl ved havbunden og i længden måles fra midte af pæl ved havbunden til forkant af bro.

Ved pladsskifte fra mindre til større plads, reguleres indskuddet i forhold til det forøgede vandareal. Ved pladsskifte fra større til mindre plads, reguleres indskuddet i forhold til det formindskede vandareal kun i det omfang værdien af det oprindeligt betalte indskud ikke er nedskrevet jfr. <sup>1)</sup>.

## Administrationsgebyr ved pladsskifte

515,-

<b>Vinter-pladser på land</b>				
<b>Leje af standardstativ (obligatorisk)</b>	<b>0 - 3 ton</b>	<b>3 - 8 ton</b>	<b>8 - 10 ton</b>	<b>10 - 15 t.</b>
Indskud <sup>1)</sup>	3.865,-	3.865,-	5.150,-	6.440,-
Leje i vintersæson fra 1/10 til 30/4	1.305,-	1.305,-	1.695,-	1.950,-
Tillæg for sidestøtter (optagning med mast)	785,-	785,-	785,-	785,-
<b>Fælles søsætning og optagning <sup>3)</sup></b>	<b>0 - 3 t.</b>	<b>3 - 8 t.</b>	<b>8 - 10 t.</b>	<b>10 - 15 t.</b>
Søsætning inkl. transport i standardstativ på havnens område	660,-	1.125,-	1.620,-	1.850,-
Optagning <sup>2)</sup> inkl. transport i standardstativ på havnens område	660,-	1.125,-	1.620,-	1.850,-

<sup>1)</sup> Værdi af indskud nedskrives med 1/6 pr. år. Ved opsigelse af et stativ f.eks. senest ved udgangen af det 4. år vil man således få tilbagebetalt 2/6 af det oprindeligt indbetalte indskud.

## Fastligger Takst- og prisblad 2022

Alle priser er inkl. 25% moms.

Ret til ændring uden forudgående varsel forbeholdes.



<sup>2)</sup> Inklusiv muligheden for rensning af bund med højtryksrensere, på havnens spuleplads på stormolen.

<sup>3)</sup> Optagninger og søsætninger uden for den af havnen planlagte **Fælles søsætning og optagning**, afregnes efter pris for **Øvrigt kranarbejde, transport, opbevaring m.v.**

<b>Øvrigt kranarbejde, transport, opbevaring m.v.</b>					
	<b>0 - 3 t.</b>	<b>3 - 8 t.</b>	<b>8 - 10 t.</b>	<b>10 - 15 t.</b>	<b>15 - 30 t.</b>
Optagning og søsætning inkl. transport og 7 dages stativleje på havnens område <sup>1, 2, 3)</sup>	2.060,-	3.090,-	4.120,-	5.150,-	6.180,- <sup>1</sup>
Inspektionsløft. Maks. 1 time til inspektion af båden <sup>2)</sup> .	1.570,-	2.345,-	3.140,-	3.915,-	4.685,-
Optagning eller søsætning i øvrigt, pr. gang, maks. 20 minutter.	930,-	1.650,-	2.420,-	2.780,-	3.295,-
Ekstraarbejde pr. påbegyndt time, f.eks. ved skader	570,-				

<sup>1)</sup> Transport og opbevaring i standardstativ er ikke muligt for skibe på 15 tons og derover og er derfor ikke inkluderet i prisen.

Aftales særskilt med havnechefen.

<sup>2)</sup> Inklusiv muligheden for rensning af bund med højtryksrensere, på havnens spuleplads på stormolen.

<sup>3)</sup> Forår - tirsdage fra 1. maj indtil ugen op til Sct. Hans. Efterår - tirsdage fra uge 34 og indtil fællesoptagning.

<b>Bedding</b>	<b>0-19,9 ton</b>	<b>20+ ton</b>
Optagning og søsætning, inkl. ophold på bedding op til 4 døgn	3.140,-	5.200,-
Ophold på bedding, pr. døgn herudover, dog maks. 7 døgn i alt <sup>1)</sup>	565,-	565,-

<sup>1)</sup> Ophold af længere varighed kun efter nærmere aftale med havnepersonalet.

**BEMÆRK:** Rensning af bund må kun finde sted ved brug af filteranlægget på havnens spuleplads på stormolen. Bundrensning uden brug af filteranlægget kan medføre erstatningskrav. Højtryksrensning er forbudt i sommersæsonen, normalt fra medio april til medio oktober.

<b>El, mastekran, brusebade m.v.</b>	
<i>Faciliteter som betales med havnekort</i>	<b>Pris kr.</b>
Havnekort depositum <i>Depositum kan kun tilbagebetales, såfremt kortet er intakt</i>	50,00,-
Mastekran på servicekaj, pr. 45 minutter	25,00,-
Brug af slæbested, pr. åbning	50,00,-
Pris pr. kWh	4,50,-
3 min. brusebad	5,00,-

<b>Diverse</b>	<b>Pris kr.</b>
<b>Søsætning eller optagning ved ekstern vognmand</b> <b>Kajafgift pr. gang</b> <i>Betales i Automat ved Havnekontoret.</i>	260,-
<b>Bopæl på havnens område</b> (kun efter skriftlig aftale) Pr. påbegyndt år fra 1. oktober, inkl. postkasse ved havnekontor	5.200,-
Juelsminde Havn & Marina Årsmærke	Gratis
Juelsminde Sejlklub Standerflag	60,-
Bådopbevaring - Målerleje pr. vinter, ekskl. Strøm Strømforbrug faktureres separat.	50,-